



(смета доходов и расходов ТСЖ)

УР, г.Сарapul, ул. Чапаева,3 Общая площадь 6332,25 кв.м
Полная себестоимость расходов на уставную деятельность ТСЖ на 2015 год (содержания и ремонта жилищного фонда) при 100% оплате

РАСХОДЫ	2015 ГОД		
	Месяц руб.	12 мес. руб.	за 1 кв.м. в месяц руб
Вознаграждение (Председатель)	4000	48000	0,63
Вознаграждение (управляющего и Бухгалтера)	12665	151974	2,00
Вознаграждение за начисление и печать платежей(150*15)	2250	27000	0,36
Вознаграждение (Уборка в 9 подъездах) (800*9)	7200	86400	1,14
Вознаграждение (Уборка двора)	5000	60000	0,79
Итого Вознаграждение	31115	373374	4,91
Начисления на вознаграждение (30,2%)	4504	54050	0,71
Прочие расходы АУП (канцтовары и др)	100	1200	0,02
Прочие расходы МОП (лампочки, и т.д.)	100	1200	0,02
Содержание домохозяйства (аварийное обслуживание)	1000	12000	0,16
Ревизия, промывка и гидравлические испытания системы	1667	20000	0,26
Ведение паспортного учета	1000	12000	0,16
Услуги банка(1,5% от оборота за прием платежей)	2500	30000	0,39
Ежемесячная плата за предоставление услуг «интернет-	600	7200	0,09
Ежемесячная комиссия за ведение счета	0	0	0,00
Расчетные услуги банка(платежки)	100	1200	0,02
Прочие непредвиденные расходы	6000	72000	0,95
Текущий ремонт ОИ МД	42752	513024	6,75
ИТОГО Содержание и ремонт ОИ МД	91437	1097248	14,44
Фонд Кап.Ремонта	42426	509113	6,70
			21,14

При достаточности средств

ИТОГО РАСХОДОВ (Содержание, текущий ремонт,	
Тепловой счетчик	
Свет в подъездах	
Ремонт подвала	
Ливневка	
Система отопления	
Почтовые ящики	
Асфальт	
Вентиляция	
подъезды	
Выпуски КНС	
Отмостка	